

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

（无锡市梁溪区威孚地块规划幼儿园新建工程）

一、项目情况

（一）项目概况

1、项目建设背景

学前教育是各级各类教育的基础，良好的学前教育可为学生身心健康发展奠定基础，同时为其接受基础教育提供了条件。本项目实施后，可在一定程度上缓解周边地区幼儿入学难的问题，以进一步提高教学质量，促进无锡市教育事业的可持续发展。

本项目的实施建设，将极大改善无锡市梁溪区区域内的教学环境，促进学前教育的良好发展，进一步完善城区教育资源，提升梁溪区教育整体服务水平。

2、项目主要内容

项目位于无锡市梁溪区蓉湖南路与大池路交叉口西北侧，项目用地面积 11508.8 平方米，总建筑面积 12052 平方米，其中：地上建筑面积 9525 平方米（计容面积 9457 平方米），地下建筑面积 2527 平方米。主要建设内容为教育及辅助用房，包括二次装修和设施设备。原则上按 24 班托幼一体化幼儿园办学规模进行规划设计。具体如下：（1）威孚地块规划幼儿园新建工程项目规划新建 1 栋 3 层教学楼（局部 2 层）；新建地下 1 层车库及其他配套附属设施。

建设户外活动场地、实施无障碍设施、内部道路、绿化景观、海绵城市等。（2）3层教学楼（局部2层），具体包括一层门厅、消控室、厨房、教师餐厅、保健室、隔离室、6个苗苗班活动室、2个幼儿活动室等；二层为多功能厅、8个幼儿活动室、专业活动室等；三层为8个幼儿活动室、专业活动室等。（3）地下1层停车库，主要为机动车库及设备用房。

3、实施方式

本项目批准后，承建单位严格按照国家对各项工程的有关规定和程序，积极开展工作。

本项目实施主要包括以下4个部分：

前期工作：可研编制及批复、准备设计资料等。

勘察、设计：建设场地勘察和项目设计等。

建设施工：对建筑建设施工。为加快建设进度，缩短建设工期，各阶段工作应尽量提前进行，允许有一定程度交叉，项目建设期为18个月（2024年8月至2026年2月）。

竣工验收：交工验收。此阶段主要工作内容由建设单位组织并邀请主管部门、相关参与单位进行工程竣工验收；验收后进行工程竣工结算（向审计局提交工程审计资料）；对竣工合格的工程进行工程备案；对工程建设的全过程进行总结评价。

4、资金投入计划和使用情况

项目总投资匡算10053.59万元，拟申报政府专项债5950万元（其中2025年申报专项债4950万元，2026年拟申报专项债1000

万元），其他资本金 4103.59 万元为财政预算资金。

其中政府专项债资金 4950 万元已下发并落实到位，目前按照建设进度及要求已将所有专项债资金支付到位。

（二）绩效目标

年度目标：幼儿园全部正常施工，完成 95%。

二、评价情况

（一）项目特点分析

该项目属于学前教育基础设施建设。此次无锡市梁溪区威孚地块规划幼儿园新建工程的建设标准符合国家的有关规定，建设条件具备，建设方案切实可行，资金来源有保障。同时，本项目的实施是进一步完善教学基础设施条件、扩大无锡市梁溪区教学规模的重要举措，不仅有利于提高地区办学水平，还有利于促进当地经济建设和社会发展，所以项目建设是完全必要和迫切的。

本项目建成后，将有效地完善基础设施条件，扩大无锡市梁溪区教学规模，加快培育“新优质学校”，办成群众家门口的好学校，具有良好的社会效益，对构建和谐社会具有积极推动作用。

（二）评价思路方法

重点从资金管理、组织实施、数量指标、质量指标、成本指标、效益和满意度等方面对项目开展评价，根据项目实际完成情况进行评级，尽可能用量化指标进行评价。

（三）评价工作情况

我局较好地完成了 2025 年度设定的工作任务，项目有序开展，

资金拨付率达到 100%。项目所有开支均按制度执行，资金使用实行专账管理，专款专用。单位内部不定期对项目过程进行抽查，严格人员作风，不存在违法违规行为。通过对项目实施过程管理、整体社会效益以及周边群众的满意度等各项指标进行调查，达到了预期目标。

（四）绩效评价结论

我局根据专项绩效评定指标对项目量化评价后，自评分 96 分。

三、项目绩效

1、本项目的建设因前期得到政府有关部门大力支持，我局各级领导高度重视，落实责任分工，项目顺利进行；

2、专项资金预算下拨后，制定了专项资金管理工作制度，明确资金付款流程，在资金使用过程中管理规范；

3、通过采取积极有效的措施解决项目建设中可能产生的社会问题，因此社会风险较小，社会评价良好。

四、存在问题

暂无。

五、有关建议

暂无。

六、后续举措

暂无。